

ACTUALITE IMMOBILIERE au 1<sup>er</sup> septembre 2015

SITE	OBSERVATIONS	CALENDRIER PREVISIONNEL
CFP Strasbourg Neudorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Travaux de désamiantage d'un bloc sanitaire situé au RDC (aile Cadastre) financés par le programme 309 : démarrage des travaux mi-octobre 2015.</li> <li>- Suite au regroupement des 5 BDV dans le bâtiment principal, les locaux de l'annexe sont vacants à l'exception d'une partie des bureaux situés au RDC où sont installés les IDIV experts et les services communs. L'utilisation du 1<sup>er</sup> étage nécessite la mise aux normes préalables de l'escalier. Cette opération fait l'objet d'une demande de financement auprès des services de la DG.</li> </ul>	
DRFiP	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mise en sécurité du bâtiment : un plan de mise en sécurité du bâtiment a été présenté à la police du bâtiment à l'appui de la demande de permis de construire pour l'installation du service du domaine. Le financement des études est priorisé sur le BOP309 pour 2015. Le lancement de la consultation pour la sélection d'un maître d'oeuvre est en cours sur la base du programme élaboré par l'antenne SAFI-GIM.</li> <li>- Projet de mise aux normes d'accessibilité aux PMR - entrée 25 avenue des Vosges- par l'installation d'une rampe extérieure et d'un élévateur à l'intérieur du bâtiment. Co-financement CRIPH, BOP 309 et 156. Le projet architectural de la rampe d'accès extérieure a été validé par l'Architecte des Bâtiments de France. Le permis de construire, déposé le 21 avril 2015, est validé. La consultation des entreprises est en cours.</li> <li>- Sanitaires : les derniers curages des colonnes et l'étude du réseau enterré par inspection caméra ont été réalisés en juillet 2015. Si les nuisances olfactives persistent, un test à la fumée sera réalisé pour vérifier les exutoires en toiture (étanchéité des clapets).</li> </ul>	2015 – 2017
Illkirch	Suite à la signature du bail le 17 février 2015, les travaux de réhabilitation du site ont débuté. Le projet a été présenté à l'ensemble des agents du site le 22 avril. Un projet d'aménagement mobilier a été présenté aux agents le 19 juin; les plans ont été communiqués aux représentants CHS-CT.	Installation février-mars 2016

SITE	OBSERVATIONS	CALENDRIER PREVISIONNEL
Schiltigheim	Les travaux de cloisonnement au SIP (R+1) permettant d'aménager les locaux d'archives pour y loger le secteur recouvrement du SIP à proximité des services de gestion sont achevés. Le service du recouvrement emménagera début octobre. La trésorerie Collectivités s'installera fin novembre dans les locaux libérés par le SIP, situés au RDC.	
Truchtersheim	La DRFiP a été contactée par la communauté de communes du Kochersberg qui propose d'accueillir la trésorerie dans de nouveaux locaux dans le cadre d'un projet immobilier qu'elle souhaite lancer. Un nouveau contact doit être pris en septembre pour faire le point avec la Communauté de Communes sur l'état d'avancement du projet.	2017
S D E A	Réunion en juin avec le SDEA pour un point d'étape sur le chantier de construction -extension en cours. La réception des travaux est programmée pour mai-juin 2016.	2016
Saverne	Projet de regroupement des services sur un seul site dans la perspective d'une réinstallation locative dans un bâtiment à construire ou réhabilité. Etudes de faisabilité en cours d'un projet commun par la Communauté de communes.	2016 - 2017
Drusenheim	La réinstallation de la trésorerie fusionnée devrait s'intégrer dans le projet immobilier de la communauté de communes aux termes des échanges intervenus lors de la rencontre, le 19 décembre dernier, avec le président de la communauté de communes.	2017
Haguenau Clabaud	Les travaux de mise aux normes électriques (courants forts et courants faibles) et de mise aux normes des sanitaires, co-financés par la DG et le SGARE seront réalisés au cours du dernier quadrimestre 2015. Les travaux d'accessibilité aux personnes handicapées feront l'objet d'une demande de financement sur le programme 309/2016.	2015