

## ACTUALITE IMMOBILIERE DRFiP au 15 décembre 2014

SITE	OBSERVATIONS	CALENDRIER PREVISIONNEL
CFP Strasbourg Neudorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Suite au regroupement des 5 BDV dans le bâtiment principal, les locaux de l'annexe sont vacants à l'exception d'une partie des bureaux situés au RDC où sont installés les IDIV experts et les services communs. L'installation de la BVCI est envisageable, sous réserve de travaux dont le financement relève essentiellement du programme 309</li> </ul>	
CFP Picquart	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Les travaux de changement des transformateurs ont fait l'objet d'une étude approfondie de la part de l'antenne SAFI. L'opération est proposée à la préfecture dans le cadre de la programmation du 309 pour 2014. A ce stade l'opération n'est pas retenue comme prioritaire.</li> <li>- Projet de remplacement de la centrale incendie (sur étude de l'antenne SAFI) : l'opération est priorisée dans la programmation 2015 du programme 309.</li> </ul>	2015
DRFiP	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mise en sécurité du bâtiment : un plan de mise en sécurité du bâtiment a été présenté à la police du bâtiment à l'appui de la demande de permis de construire pour l'installation du service du domaine. Le financement des études est priorisé sur le BOP309 pour 2015</li> <li>- Projet de mise aux normes d'accessibilité aux PMR - entrée 25 avenue des Vosges- par l'installation d'une rampe extérieure et d'un élévateur à l'intérieur du bâtiment. Cofinancement CRIPH, BOP 309 et 156. Le projet architectural de la rampe d'accès extérieure nécessite un nouvel examen du dossier par l'Architecte des Batiments de France, et la tenue prochaine d'une réunion avec l'ensemble des intervenants(MOUvrage, MOEuvre, ABF et Police du Batiment).</li> <li>- Sanitaires : le curage des colonnes et l'étude du réseau enterré par inspection caméra ont été réalisés ; la découverte d'une 4è colonne souterraine conduit à programmer une dernière intervention de curage début 2015.</li> <li>- Accueil 4 place de la République : le projet d'aménagement d'un espace d'accueil adapté au bâtiment ne fait pas l'objet dans l'immédiat d'une étude de faisabilité.</li> <li>- Accès sous-sol logistique : les travaux d'aménagement de la zone courrier permettant de faciliter l'accès au sous-sol pour les livraisons et la distribution du courrier sont finalisés pour fin décembre.</li> <li>- Travaux de réfection des peintures : cage d'escalier R+1 et circulations R+3 réalisés en décembre 2014</li> <li>- Travaux de réfection des sols des circulations R+3 :programmation en janvier 2015</li> </ul>	<p>2015 – 2017</p> <p>Début 2015</p> <p>Janvier 2015</p>

CTL du 6 janvier 2015

SITE	OBSERVATIONS	CALENDRIER PREVISIONNEL
35 Avenue des Vosges  Saverne	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Installation de l'accueil des professionnels dans l'ancien bureau du pôle enregistrement (côté caisse) : RDV avec entreprises le 18 décembre pour chiffrage des travaux d'agencement et d'isolation phonique. Démarrage prévisionnel des travaux au 1er bimestre 2015</li>   <li>Projet de regroupement des services sur un seul site dans la perspective d'une réinstallation locative dans un bâtiment à construire : 3 implantations potentielles font l'objet d'une étude technico-financière. Etude de faisabilité en cours d'un projet commun par la Communauté de communes.</li> </ul>	Début 2015  2016 - 2017
Drusenheim	<p>La réinstallation de la trésorerie fusionnée devrait s'intégrer dans le projet immobilier de la communauté de communes aux termes des échanges intervenus lors de la rencontre, le 24 septembre dernier, avec le maire de Drusenheim et le président de la communauté de communes.</p> <p>L'installation des agents de Roeschwoog dans les locaux aménagés de la trésorerie de Drusenheim, dans l'attente de la réinstallation définitive sur le nouveau site , est programmée fin janvier 2015</p>	Fin janvier 2015
Obernai	Le remplacement des sols, l'aménagement de la zone d'accueil ont été réalisés ; les travaux de mise en place d'une baie téléphonique et de remplacement du câblage informatique seront réalisés en janvier 2015	Janvier 2015
Truchtersheim	La DRFiP a été contactée par la communauté de communes du Kochersberg qui propose l'accueillir la trésorerie dans de nouveaux locaux dans le cadre d'un projet immobilier qu'elle souhaite lancer.	

Selestat	- Installation d'un rideau métallique permettant de sécuriser l'entrée principale du site : travaux programmés au cours du dernier trimestre.	Fait
Illkirch	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Le service France Domaine est favorable à une réinstallation des services sur un autre site. Un accord de principe a été donné par le service SPIB sur le déménagement des services d'Illkirch sur un autre site.</li> <li>Un site a été identifié en bordure d'Illkirch et de Strasbourg. Une étude de faisabilité et un chiffrage des travaux d'aménagement ont été réalisés par l'antenne SAFI et le constructeur sur la base d'une définition des besoins réalisée par les chefs de service. La durée des travaux est estimée à 10 mois, à ce stade.</li> <li>- Travaux réalisés en septembre sur le site actuel pour débouchage , nettoyage des conduites d'eau</li> </ul>	

**CTL du 6 janvier 2015**

	pluviale et installation de nouveaux filets anti-volatiles.	
Haguenau (Clabaud)	<ul style="list-style-type: none"><li>- Installation de caméras pour sécuriser l'accueil.</li><li>- Remplacement des guichets caisse programmé le 17 décembre ; ré aménagement de la partie guichets programmée pour 2015 avant la campagne déclarative des revenus</li></ul>	Fait 1 <sup>er</sup> trimestre 2015
Wissembourg	<ul style="list-style-type: none"><li>- Installation de caméras pour sécuriser l'accueil.</li></ul>	Fait